

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 98 /BXD-KTXD
V/v: điều chỉnh chi phí nhân
công trong đầu tư xây dựng
công trình.

Hà Nội, ngày 13 tháng 10 năm 2014

Kính gửi: Công ty cổ phần cơ điện Dầu khí Việt Nam

Bộ Xây dựng đã nhận văn bản số 151/CV-CĐDK ngày 16/9/2014 của Công ty cổ phần cơ điện Dầu khí Việt Nam về điều chỉnh chi phí nhân công trong đầu tư xây dựng công trình. Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Trường hợp tiền lương của chi phí nhân công trong dự toán xây dựng công trình xác định tại thời điểm năm 2011 (theo hướng dẫn điều chỉnh dự toán của UBND thành phố Hà Nội tại Quyết định số 4602/QĐ-UBND ngày 05/10/2011) là 1.350.000 đồng/tháng (=3,0x450.000 đồng/tháng), nếu thực hiện điều chỉnh theo quy định tại Nghị định số 70/2011/NĐ-CP ngày 22/8/2011 của Chính phủ với tiền lương tối thiểu vùng là 2.000.000 đồng/tháng, thì tiền lương nhân công được điều chỉnh theo hệ số $K = 1,4815$ ($= 2.000.000/1.350.000 = 2.000.000/3x450.000$).

Vì vậy nếu đơn giá nhân công xác định theo tập đơn giá số 56/2008/QĐ-UBND ngày 22/12/2008 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội với tiền lương gốc là 450.000 đồng/tháng, thì điều chỉnh tiền lương nhân công theo quy định tại Nghị định số 70/2011/NĐ-CP với hệ số $K = 4,444$ như nêu tại văn bản số 151/CV-CĐDK là phù hợp.

Việc điều chỉnh giá hợp đồng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và quy định của Nhà nước có liên quan.

Công ty cổ phần cơ điện Dầu khí Việt Nam căn cứ ý kiến nêu trên để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQLDA 6;
- Lưu VT, KTXD, S(8).

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG

(da ky)

Phạm Văn Khánh